



**გორის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს
განკარგულება № 200
2023 წლის 10 ნოემბერი**

ქალაქი გორი

„გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 13 იანვრის №6 განკარგულებაში ცვლილებისა და დამატების შეტანის თაობაზე

გორის მუნიციპალიტეტის მერიას არ აქვს დაგეგმილი უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ნუსხაში დასამატებლად წარმოდგენილი მიწის ნაკვეთის რაიმე მიზნით გამოყენება, ხოლო ამ ტერიტორიების პრივატიზების შედეგად მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტი შეივსება მათი ღირებულების შესაბამისი თანხით, აღნიშნულიდან გამომდინარე, გორის მუნიციპალიტეტის მერს მიზანშეწონილად მიაჩნია მოხდეს შემდეგი მიწის ნაკვეთების პრივატიზაცია: არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა, გორის მუნიციპალიტეტი, სოფ. სკრა, მე-19 ქუჩა, #2-ში მდებარე, ს/კ 66.59.03.147; არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ქალაქი გორი, მოსკოვის ქუჩა #1-ში მდებარე, ს/კ 66.45.27.282; არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები, ქალაქი გორი, მოსკოვის ქუჩა #1, ს/კ 66.45.27.283;

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიზანშეწონილად მიაჩნია მოხდეს აღნიშნული მიწის ნაკვეთების პრივატიზაცია, რისთვისაც საჭიროა შეტანილ იქნეს შესაბამისი ცვლილება „გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 13 იანვრის №6 განკარგულებაში.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის 1-ლი და მე-2 პუნქტების, საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 63-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად, გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულო, ადგენს:

1. შეტანილ იქნეს ცვლილება „გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ გორის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 13 იანვრის №6 განკარგულებაში და დანართი 1 შეიცვალოს ახალი დანართი 1-ით (თან ერთვის 15 ფურცელი).
2. განკარგულება ძალაში შევიდეს ხელმოწერისთანავე.
3. განკარგულების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული მხარის მიერ მისი გაცნობის დღიდან ერთი თვის განმავლობაში სარჩელის წარდგენის გზით გორის რაიონულ სასამართლოში (მისამართი ქ.გორი, სერგო ჯორბენაძის ქ. №30).

საკრებულოს თავმჯდომარე



დავით რაზმაძე

პრივატიზაციის გეგმა

№	დასახელება	მისამართი	საკადასტრო კოდი	ფართობი (კვ.მ.)	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)	სრული ღირებულების გადახდის პერიოდი	აუქციონის ფორმა, პირობა	შენიშვნა
1	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, გზატკეცილი შინდისი	66.45.03.011	2491	48 000 (ორმოცდარვა ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
2	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი ქუჩა სულხან-საბა, #62	66.45.23.117	56	2300 (ორი ათას სამასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
3	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, ჭონქაძის ქუჩის მიმდებარედ	66.45.27.020	10561	354000 (სამას ორმოცდაათოთხმეტი ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
4	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორი, ყიფიანის ქ. N27ა-ს მიმდებარედ	66.45.13.422	185	8000 (რვა ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
5	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორი, ცხინვალის გზ. N35-ის მიმდებარედ	66.45.06.055	1146	29000 (ოცდაცხრა ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
6	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, ქუჩა ბაქო, მიმდებარე	66.45.16.257	34	2470 (ორი ათას ოთხას სამოცდაათი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
7	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორის მუნიციპალიტეტი ს სოფელი მარანა	66.48.13.021	1127; #1	38 600 (ოცდათვრამეტი ათას ექვსასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	

8	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი მასზე მდებარე შენობით	ქალაქი გორი, ჭავჭავაძის ქ. მიმდებარედ	66.45.18.149	348 239	136 000 (ას ოცდათექვსმეტი ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	პირობიანი პრივატიზაციიდან 2 (ორი) წლის ვადაში განხორციელდეს ქონებაზე 250 000 (ორას ორმოცდაათი ათასი) ლარის ინვესტიცია, მოეწყოს საზოგადოებრივი დანიშნულების ობიექტი და 2 (ორი) წლის ვადაში დაიწყოს საზოგადოებრივი დანიშნულებით ფუნქციონირება მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი მასზე მდებარე შენობით	გორის მუნიციპალიტეტი ს სოფელი სკრა	66.59.02.214	4688	51 670 (ორმოცდათერთმე ტი ათას ექვსას სამოცდაათი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
10	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორის მუნიციპალიტეტი, კარალეთის ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი 866, ნაკვეთი 003	66.46.20.866.003	5297	300 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
11	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქ. გორი, სუხიშვილის ქ. მიმდებარე	66.45.10.653	1715	57000 (ორმოცდაჩვიდმეტი ათასი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე გადის ხაზობრივი ნაგებობა, შესაბამისად, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ	გასხვისდა
12	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	რაიონი გორი, სოფელი ტყვიავი	66.48.01.424	4848	50 000 (ორმოცდაათი)	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე გადის ხაზობრივი ნაგებობა, შესაბამისად, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
13	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორის მუნიციპალიტეტი, კარალეთის ადმინისტრაციული ერთეული	66.46.26.003.034	2105	102 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე გადის ხაზობრივი ნაგებობა, შესაბამისად, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
14	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, სუხიშვილის ქ. მიმდებარედ	66.45.10.770	377	22620	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	

78	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორის მუნიციპალიტეტი , სოფელი ატენი	66.60.06.640	216	7000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
79	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქალაქი გორი, დასახლება ჭალის, ჩუბინიშვილის ქ. მიმდებარედ, ქალაქი გორი, ქ. დამბარაული, რაიონი გორი, დასახლება ჭალის, გორკის ქუჩის მიმდებარედ	66.45.31.523	3818	230000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
80	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქ. გორი, აწყუხელიძის ქ. მიმდებარედ	66.45.27.270	1116	56000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
81	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქ. გორი, ჩუბინიშვილის ქ. მიმდებარედ	66.45.31.530	2311	95000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	პრივატიზებიდან 3 (სამი) წლის ვადაში, მიწის ნაკვეთზე მოხდეს შენობა-ნაგებობის აშენება და ამავე ვადაში ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღება. მიწის ნაკვეთზე დაუშვებელია სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვება, ასევე, დაუშვებელია ნებისმიერი სახის ავტოტექ. მომსახურების ობიექტის მშენებლობა. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
82	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	ქ. გორი, ჭავჭავაძის ქ. #10	66.45.26.264	27	14000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
83	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;	გორი, სოფელი ხიდისთავი	66.58.06.334	70	3000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა

84	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და შენობა;	ქ. გორი, ქუჩა მოსკოვი #1	66.45.27.012	1150; 1033.73	150000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	ერთი წლის ვადაში მოაწყოს სამკერვალო საწარმო და განახორციელოს 500 000 (ხუთასი ათასი) ლარის ინვესტიცია, რის შემდეგაც დაასაქმოს 100 ფიზიკური პირი. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
85	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და შენობა;	ქ. გორი, ქუჩა მოსკოვი #1	66.45.27.013	1112.54; 1040.79	150000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	ერთი წლის ვადაში მოაწყოს სამკერვალო საწარმო და განახორციელოს 500 000 (ხუთასი ათასი) ლარის ინვესტიცია, რის შემდეგაც დაასაქმოს 100 ფიზიკური პირი. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
86	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, თამარ მეფის ქ. პირველი კვარტლის მიმდებარედ	66.45.31.249	92	15000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
87	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, ილია ჭავჭავაძის გამზ.	66.45.22.312	114	10000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	45 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
88	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, შინდისის გზატკეცილი	66.45.15.200	25	2500	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
89	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, იოსებიძის ქ.	66.45.14.377	60	15000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა

90	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, თამარ მეფის ქ. #81	66.45.23.041	685	55000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	ნაკვეთს არა აქვს მისასვლელი გზა
91	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, სუხიშვილის ქ. მიმდებარედ	66.45.10.569	299	12000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
92	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქ. გორი, მოსკოვის ქ. მიმდებარედ	66.45.27.117	6311	500 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	განახორციელოს მინიმუმ 5 000 000 (ხუთი მილიონი) ლარის ინვესტიცია, პრივატიზებიდან 4 წლის ვადაში. აღნიშნული ვადის გასვლისთანავე წარმოადგინოს ანგარიში გახარჯული ინვესტიციის ოდენობის შესახებ, რაც დადასტურდება სსიპ – ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან დიდი ათეულის აუდიტორული კომპანი(ებ)ის (Deloitte, PwC, EY, KPMG, BDO, Grant Thornton, RSM, Crowe Horwath, Nexia International, Baker Tilly) შესაბამისი დასკვნით. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	გასხვისდა
93	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და შენობა	რაიონი გორი, სოფელი ატენი	66.60.08.132	75 34,41	5 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	1 (ერთი) წლის ვადაში, მიწის ნაკვეთზე მოეწყოს სოფლის მეურნეობის განვითარებისთვის საჭირო ფართი. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
94	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	რაიონი გორი, სოფელი ყელქეპული	66.42.05.000.002	541 133.80	16 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	

102	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფ. სოზისი	66.55.09.038	313 ; 70,53	9500	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ავარიული შენობა-ნაგებობა, მყიდველი ვალდებულია 1 (ერთი) წლის ვადაში მოახდინოს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და მოაწესრიგოს პრივატიზებული ტერიტორია. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეუ გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
103	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ატენი	66.60.12.249	1615; 616,10	81000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ავარიული შენობა-ნაგებობა, მყიდველი ვალდებულია 1 (ერთი) წლის ვადაში მოახდინოს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და მოაწესრიგოს პრივატიზებული ტერიტორია. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეუ გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
104	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ხიდისთავი	66.58.03.001	52887; #1,#2, #3 (დანგრეული), #4 (დანგრეული), #5 (დანგრეული)	510 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ავარიული შენობა-ნაგებობა, მყიდველი ვალდებულია 1 (ერთი) წლის ვადაში მოახდინოს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და მოაწესრიგოს პრივატიზებული ტერიტორია. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეუ გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;
105	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, ჩუბინიშვილის ქ. მიმდებარედ	66.45.31.542	4142	270 000	აუქციონის დასრულებიდან 15 კალენდარულ დღეში ფორმდება ნასყიდობის ხელშეკრულება, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	პრივატიზაციიდან 4 წლის ვადაში მიწის ნაკვეთზე განხორციელდეს მინიმუმ 1 000 000 (ერთი მილიონი) ლარის ინვესტიცია . მიწის ნაკვეთზე აკრძალულია ნებისმიერი სახის ავტო ტექ მომსახურების ობიექტის განთავსება. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემქმნეუ გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;

106	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა	გორის მუნიციპალიტეტი, სოფ. სკრა, მე-19 ქუჩა, #2	66.59.03.147	504; 94,20	15000		მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ავარიული შენობა-ნაგებობა, მყიდველი ვალდებულია 1 (ერთი) წლის ვადაში მოახდინოს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და მოაწესრიგოს პრივატიზებული ტერიტორია. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე გავრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნები ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის წესის შესახებ;	
107	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ქალაქი გორი, მოსკოვის ქუჩა #1	66.45.27.282	4267	300,000.00	იზა/მოწყობა. მიწის ნაკვეთზე ხაზობრივი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში, ობიექტის შემძენზე ;		
108	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;	ქალაქი გორი, მოსკოვის ქუჩა #1	66.45.27.283	216604 შენობა N1; შენობა N2; შენობა N3; შენობა N4; შენობა N5	13,581,000.00		<p>1. მასშტაბური ინვესტიციის განხორციელება, რომელიც გულისხმობს მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობას, კერძოდ, საცხოვრებელ კორპუსებს, სასტუმროს, საოფისე ფართებს, კვების ობიექტებს, სკოლას, სკოლამდელი აღზრდის დაწესებულებას, სპორტულ გამაჯანსაღებელ კომპლექსს და რეკრეაციული პარკის მოწყობას, სადაც დაირგვება სულ ცოტა 1000 ხე.</p> <p>2. მყიდველმა განახორციელოს მინიმუმ 50 000 000 (ორმოცდაათი მილიონი) ლარის ინვესტიცია, პრივატიზებიდან 7 წლის ვადაში. აღნიშნული ვადის გასვლისთანავე წარმოადგინოს ანგარიში გახარჯული ინვესტიციის ოდენობის შესახებ, რაც დადასტურდება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან დიდი ათეულის აუდიტორული კომპანი(ებ)ის (Deloitte, PwC, EY, KPMG, BDO, Grant Thornton, RSM, Crowe Horwath, Nexia International, Baker Tilly) შესაბამისი დასკვნით.</p> <p>3. მყიდველმა გორის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ს/კ 66.45.27.285, 3125,00 კვ.მ. ფართზე ააშენოს და „მწვანე კარკასის“ მდგომარეობაში ჩააბაროს გორის მუნიციპალიტეტს შენობა სოციალური საცხოვრისისათვის, ასევე, საცხოვრებელ ფართებში შეყვანილი იქნას კომუნიკაციები (სანტექნიკური მილაგაყვანილობა და გათბობის მიწოდების</p>	